

Spreekrecht burgers 21 december 2021

Geachte raad, wethouder Zeeman en andere aanwezigen, het is de laatste keer dat wij elkaar in deze setting spreken, dank voor de mogelijkheid, het onderwerp, hoe kan het ook anders, betreft de ontwikkeling van het gezondheidscentrum.

In het vorige contact met de raad heb ik u laten weten dat bij de keuze voor het plan van Beemster Gezond er zeker een gezondheidscentrum gaat komen. De huisarts was daarbij aanwezig op de tribune ter ondersteuning, er is een groot draagvlak onder de bevolking zo bleek uit het applaus. Recent sprak tijdens het meningsvormend overleg binnen de raad de Beemster Polderpartij en D66 nog hun steun uit voor het plan, ik ben beide partijen hiervoor erkentelijk.

In een opvolgend overleg tussen Beemster Gezond en het projectteam van de gemeente bleek er, zonder afstemming vooraf, een plotselinge koerswijziging aan de kant van de huisarts op basis van een toen nog, bij de andere partners van Beemster Gezond, onbekend advies van de Landelijke Huisartsen Vereniging. Een plotwending zou je kunnen zeggen, bedrijfsongevallen doen zich niet alleen binnen de politiek voor.

Kijkend naar het advies van de LHV is er behoudens de toevoeging van een praktijkmanager, welke uitstekend op de 1<sup>ste</sup> verdieping onder gebracht kan worden, geen afwijking t.o.v. het oorspronkelijk programma van eisen van de huisartsen. Ook het benodigd aantal vierkante meters t.b.v. van alle patiëntgebonden contacten wijkt niet af van het oorspronkelijk plan. Wat afwijkt is de behoefte van beide huisartsen om toch een volstrekt gescheiden praktijk te kunnen blijven voeren.

Ik betreur dit want juist de grote centrale ontvangstruimte in het oorspronkelijk plan van waaruit niet alleen de patiënt toegang heeft tot de apotheek, de huisartsen- en fysiotherapiedienst, maar ook de dienstverleners zelf elkaar op een makkelijke en natuurlijke wijze dagelijks ontmoeten draagt m.i. bij aan een goede samenwerking. Hier komt bij dat de hoge ruimte in de bibliotheek de fysiotherapeut de kans geeft een grote oefenruimte te realiseren, Coronaproef zelfs 'samenkomen op gepaste afstand'.

In de nieuwbouwvariant waar nu voor gekozen lijkt te gaan worden is dit allemaal moeilijk te realiseren, ook het ingeplande vloeroppervlak voor onze disciplines vergroot zich niet t.o.v. het oorspronkelijke plan. Alles wordt nieuw, dat wel en zal met een lift optimaal toegankelijk zijn.

Mijn compagnon treedt deze maand uit. Samenhangend met alle onzekerheden zijn er op dit moment geen opvolgers, dus ik neem zijn praktijkdeel, de inventaris en het instrumentarium over. Al eerder nam ik zijn panddeel over om het te kunnen vrijwaren voor het gezondheidscentrum, inclusief de derving van huurinkomsten voor hem, dit is immers een deel van zijn oudedagsreserve.

Over mijn teleurstelling heen probeer ik aan te haken bij het nieuwbouwplan, maar dat is vooralsnog onmogelijk. In de nieuwbouwbegroting verdubbelen de bouwkosten zich per M2 t.o.v. de eventuele compensatie vanuit de gemeente voor onze bestaande bouw. Ook in het geval van huren is er sprake van een verdubbeling t.o.v. de huidige huurlast. Hiernaast is er vooralsnog geen sprake van een verhuisvergoeding en compensatie van het wegvallen van mijn oudedagsreserve bij het gaan huren in de toekomst. De nieuwe huisvestingslast is dermate hoog dat er feitelijk voor mijn opvolgers een ongezonde bedrijfsvoering gaat ontstaan en daarmee voor mij een niet meer over te dragen bedrijf.

Voortzetting van de praktijk vanuit het huidige pand is goed te doen, in de inventaris en het instrumentarium hoeft op de korte termijn niet te worden geïnvesteerd.

Er is financieel ruimte te maken voor modernisering, een eventuele uitbreiding, een lift en ook de aanpassing van het energielabel is goed uitvoerbaar, het gebouw is immers nog maar 25 jaar oud.

De wethouder heeft echter aangegeven vurig te wensen dat alle bestaande eerstelijns functies, ook de fysiotherapie, worden ondergebracht in de nieuwbouw. Ik begrijp haar goed en onderstreep haar visie, maar zonder oog te hebben voor het feit dat ik in de staart van mijn ondernemerschap zit, ons huidige pand niet alleen onze huisvesting, maar ook mijn oudedagsreserve vertegenwoordigd en het feit dat naast de hoge nieuwe huisvestingslast een verhuizing op de korte termijn veel extra kosten met zich meebrengt, zal dit niet gaan lukken.

Langs deze weg doe ik een uitdrukkelijk beroep op raad en college uit de huidige en nieuwe gemeente om zorgvuldig met ons te blijven omgaan. Komend jaar staan er bij mij 11 mensen op de loonlijst, wij leven er allemaal van. Wij leveren al 40 jaar de dienst fysiotherapie. Naast mijzelf zijn ook mijn collega's veelal Master opgeleid. Kernpraktijken besteed aaneengesloten aandacht aan scholing en begeleiding, onze diensten kennen de hoogste kwaliteitsschaal, zowel vanuit de beroepsorganisatie, het keurmerk als vanuit de zorgverzekeraar. De continue beoordeling door onze patiënten bevindt zich steevast nabij de 9 bij een maximale score van 10. Belangrijker nog, wij voelen ons met hart en ziel verbonden met de gemeenschap, laat ons niet in de steek.

Dank voor uw aandacht.

Bart Dogterom