

uw email van: 18 november 2021

uw kenmerk: -

ons kenmerk: 21 094 bm

betreft: uitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak 202100523/1/R1 van de Raad van State

aanvrager: burgemeester en wethouders van de gemeente Beemster

betreft locatie: Jisperweg 28-30 te Westbeemster

adviesaanvraag ontvangen: 18 november 2021

Bijlagen: productie 1 t/m 6

Aan de raad van de gemeente Beemster

Woerden, 13 december 2021

Geacht leden van de gemeenteraad,

Aanvraag

Uw adviesaanvraag betreft de uitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak 202100523/1/R1 (d.d. 10 november 2021) van de Raad van State betreffende de locatie als hierboven is vermeld.

U verzoekt ons om een voldoende inzichtelijke motivering over de vraag of sprake is van een agrarisch aanverwant bedrijf in de zin van de Omgevingsverordening NH 2020 (respectievelijk PRV Noord-Holland als vermeld in bovengenoemde uitspraak van de Afd. Bestuursrechtspraak van de RvS) en u verzoekt ons op basis van genoemde uitspraak om de conclusie van onze commissie dat de werkzaamheden van het bedrijf De West C.V. hoofdzakelijk als agrarisch zijn aan te merken aan de hand van verifieerbare gegevens te onderbouwen. Daarbij is volgens genoemde uitspraak het onderscheid tussen “agrarische” en “civiele” werkzaamheden (...) niet bepalend.

Op 6 oktober 2020 bracht de Stichting Agrarische Beoordelingscommissie (hierna te noemen Abc) advies uit rond de plannen van De West CV. Wij verwijzen naar dit advies (met kenmerk 20 062 bm) betreffende de inhoud.

Op pagina 4 van dit advies geeft Abc reeds aan inzage gehad te hebben in jaarrekeningen, de lijst met aanwezige machines ontvangen te hebben en ten tijde van het toenmalige bedrijfsbezoek in de machineberging op de locatie heeft kunnen beoordelen welke machines uitsluitend voor agrarisch loonwerk gebruikt worden, welke uitsluitend voor niet-agrarisch loonwerk en welke zowel gedeeltelijk voor agrarisch- als ook gedeeltelijk voor niet-agrarisch loonwerk gebruikt worden.

Abc is een stichting die zich bezig houdt met het, uitsluitend, adviseren van gemeenten op het gebied van agrarische bouwaanvragen voor wat betreft de agrarische aspecten. Hierbij zijn aspecten als welstand, stedenbouw, etc. geen onderwerp van beoordeling. Abc vindt

haar wortels in de agrarische praktijk en wordt o.a. bemenst door bedrijfsbezoekers die zelf agrarisch ondernemer zijn. Met 100-120 adviezen jaarlijks kan Abc bogen op een zeer brede ervaring op vrijwel elk agrarisch gebied. Abc is volledig zelfstandig, is geen onderdeel van- of gelieerd aan enig ander adviesbureau, belangenbehartiger of accountantskantoor.

De bedrijfsbezoekers kunnen vanuit hun gedegen ervaring probleemloos waarnemen waarvoor, zoals in het geval van De West C.V., bepaalde machines ingezet worden, zijn vanuit de eigen praktijk bekend met de wereld van bestekken en aanbestedingen, weten van de wisselende omstandigheden die het werken in- en met de natuur met zich meebrengt en maken met hun kennis de koppeling tussen de agrarische gang van zaken en, bijvoorbeeld, de cijfers in een boekhouding.

Abc heeft voor het advies van 6 oktober 2020 zich gedegen rekenschap gegeven van de hoeveelheid agrarisch loonwerk dat De West C.V. jaarlijks verricht, maar heeft daarbij ook geschetst hoe een dergelijk bedrijf in de dagelijkse praktijk functioneert.

Om, op uw verzoek, tot een voldoende inzichtelijke motivering te komen aan de hand van verifieerbare gegevens, heeft Abc de volgende werkwijze gehanteerd:

- Nieuw bedrijfsbezoek op 3-12-2021 en gesproken met de ondernemers en inzage gekregen in de jaarrekeningen 2018-2019-2020 en in de online-administratie.
- Als peiljaar is 2020 gekozen als meest recente jaar waarvoor een door de accountant afgesloten jaarrekening beschikbaar is.
- Er heeft op 8 december 2021 overleg plaatsgevonden tussen Abc en [REDACTED], die de jaarrekeningen van De West C.V. samenstelt. Bij dit overleg is de wijze van registreren bij De West C.V. doorgenomen en zijn de aansluitingen tussen de grootboekkaarten en de jaarrekening gecontroleerd.
- Op de machinelijst is nu aangegeven in welke maanden van het jaar en met welke frequentie de machines in 2020 zijn ingezet. (productie 1)
- Er is een machinelijst waarop aangegeven staat voor welk deel van het totale aantal uren inzet per jaar er sprake is van agrarisch en niet-agrarisch. (productie 2)
- Bij de stukken is een brief d.d. 8 december 2021 gevoegd van [REDACTED] aan Abc betreffende de jaarrekening 2020. (productie 3)
- Bij de stukken is een omzetverantwoording uit de jaarrekening gevoegd. (productie 4)
- Bij de stukken zijn overzichten van grootboekrekeningen gevoegd met uitsplitsing in agrarisch en niet-agrarisch. (productie 5 en 6)
- Ten tijde van het bedrijfsbezoek zijn steekproefsgewijs inkomende en uitgaande facturen gecontroleerd aan de hand van de boekingen in de administratie.
- Dezelfde controle is gedaan op de eerste negen maanden van 2021, hoewel over dit jaar uiteraard nog geen jaarrekening aanwezig is.
- De machinelijst is ter plaatse in de machinebergingen afgecheckt, waarbij de bedrijfsbezoekers nogmaals hebben beoordeeld welke machines voor welk doel ingezet worden c.q. ingezet kunnen worden.

Abc is van mening dat zij aan de hand van dit nadere onderzoek, waarbij zij haar eigen kennis en kunde heeft afgezet tegen de aangetroffen bedrijfsadministratie en de jaarrekening 2020, inclusief overleg met de betrokken accountant, zich een goed beeld heeft kunnen vormen van de laatste stand van zaken. De overgelegde documenten bij dit advies zijn door

haar, ten dienste van haar opdrachtgeefster gemeente Beemster geverifieerd en in orde gevonden. Abc merkt hierbij wel op dat zij zelf niet functioneert als accountant.

Wat betreft de vraag of sprake is van een agrarisch aanverwant bedrijf als bedoeld in artikel 2, onder c., van de PRV Noord-Holland het volgende.

Genoemd artikel 2 van de PRV omschrijft een agrarisch aanverwant bedrijf als volgt: *'een bedrijf in landelijk gebied dat hoofdzakelijk is gericht op het leveren van goederen en diensten aan agrarische bedrijven of het leveren van goederen en diensten ten behoeve van aanleg en onderhoud van groene of recreatieve gebieden, en gebruik maakt van werktuigen, apparatuur of agrarisch loonwerk.'*

Abc merkt op dat het bedrijf De West C.V. is gevestigd in landelijk gebied in de gemeente Beemster. Daarnaast constateert onze commissie op grond van verifieerbare gegevens dat het bedrijf De West C.V. voor 2/3 deel haar omzet behaalt met agrarisch loonwerk en voor 1/3 deel met niet-agrarisch loonwerk.

Onze commissie beschouwt 2/3 deel als 'hoofdzakelijk' en is op grond daarvan dan ook van mening dat voor het bedrijf De West C.V. sprake is van een agrarisch aanverwant bedrijf in de zin van artikel 2, onder c., van de PRV.

Hoogachtend,

Stichting Agrarische Beoordelingscommissie
Namens deze,

