



Ontwikkelvariant 1 - Compact dorp

In de ontwikkelvariant Compact Dorp kijken we naar het bestaande dorp, zonder woningbouw in Zuidoostbeemster II. We willen het dorp vitaal en leefbaar houden.

Toelichting

We zoeken naar mogelijke locaties om woningen voor senioren en starters te bouwen. Die vinden we niet *in* het dorp, maar wel langs de randen van het bestaande dorp.

Aan het Noorderpad (locatie Jonk) is ruimte voor een compacte dorpsplek, een cluster zorgvoorzieningen en woningbouw voor senioren en starters.

De verkeersveiligheid op de Purmerenderweg wordt verbeterd door de 30 km/u weg explicieter in te richten op dit snelheidsregime. Bovendien komt er voor fietsers en wandelaars een route aan de voet van de Ringdijk. Dit is een alternatieve route die parallel aan de Purmerenderweg ligt.

De uitbreiding van de school met kinderopvang komt in een semipermanente huisvesting bij één van de twee aangegeven locaties in de Nieuwe Tuinderij Oost. Deze uitbreiding vangt de piekmomenten in leerlingenaantallen op.