



Voorblad raadsvoorstel

Onderwerp: Realisatie supermarkt Zuidoostbeemster

Registratienummer	1314395		
Commissievergadering	6 september 2016	Gemeenteraad	6 september 2016

Middenbeemster, 2 augustus 2016

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

burgemeester en wethouders van Beemster.

G.H. Hefting
loco-burgemeester

H.C.P. van Duivenvoorde
loco-secretaris

Samenvatting voorstel:

In november jongstleden heeft het college voorgesteld om in Zuidoostbeemster, aan het Middenpad in De Nieuwe Tuinderij-West, een supermarkt te realiseren. Dit voorstel kwam voort uit de in het verleden uit diverse bronnen gehoorde wens voor een supermarkt in Zuidoostbeemster. Onder andere kwam dit naar voren in het onderzoek naar woonwensen van USP, uitgevoerd voor De Beemster Compagnie. Tijdens de behandeling in de raadscommissie van 15 december 2015 waren er vele vragen uit de commissie. Naast allerlei detailvragen spitste de discussie zich toe op twee belangrijke vragen:

1. Is dit wel de juiste locatie, is elders binnen Zuidoostbeemster niet beter?
2. Hoe zit het met de verkeerssituatie, is dat wel veilig op de voorgestelde locatie?

Om antwoord te geven op deze twee kernvragen heeft De Beemster Compagnie twee onderzoeken laten uitvoeren: een onderzoek naar de distributieplanologische argumenten voor en tegen diverse mogelijke locaties, mede in relatie tot buurgemeente Purmerend, en de verkeerkundige aspecten van deze locaties. In dit voorstel worden beide onderzoeken nader beschouwd. Eindconclusie is dat de locatie aan het Middenpad in De Nieuwe Tuinderij-West de beste locatie is. U wordt daarom (opnieuw) voorgesteld om een principe-uitspraak te doen over de komst van een supermarkt in Zuidoostbeemster, op de eerder voorgestelde locatie.

Gevraagd besluit:

U wordt voorgesteld in te stemmen met de vestiging van een supermarkt aan het Middenpad in De Nieuwe Tuinderij-West en De Beemster Compagnie te verzoeken hiertoe een bestemmingsplan en een tender voor vestiging supermarkt voor te bereiden.