



VERGADERING GEMEENTERAAD 2015

BESLUIT

Registratienummer: 1180612

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BEEMSTER;

Overwegende dat een aanvraag tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Zuiderpad naast nr. 13' is gedaan;

dat met het bestemmingsplan wordt beoogd een extra woning op het perceel Zuiderpad 13 mogelijk te maken wat op grond van het geldende bestemmingsplan 'Zuidoostbeemster I' niet is toegestaan;

dat met het project een kwaliteitsverbetering wordt bewerkstelligd waarbij meer wordt aangesloten bij de stedenbouwkundige opzet ter plaatse;

dat het voorontwerp van het bestemmingsplan in het kader van het wettelijke vooroverleg ex art. 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening aan de Provincie Noord-Holland, het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland is voorgelegd;

dat ontwerp van het bestemmingsplan tezamen met het benodigde ontwerpbesluit hogere waarden van 15 december 2014 tot en met 26 januari 2015 ter inzage heeft gelegen;

dat één zienswijze is ingediend door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland waarmee met de inhoud rekening is gehouden in de verantwoording van het project in het vast te stellen bestemmingsplan;

dat met de extra woning het groepsrisico in het kader van vervoer gevaarlijke stoffen ingevolge de transportas Rijksweg A7 is te verantwoorden en het restrisico kan worden aanvaard gelet op het advies van de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland van 10 november 2014;

dat gelet op artikel 6.12 lid 2 onder a geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld;

dat het college ten behoeve van de extra woning een besluit hogere waarde van 51 dB voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai heeft vastgesteld;

dat het vast te stellen bestemmingsplan in het kader van een goede ruimtelijke ordening kan worden verantwoord;

gelet op het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 maart 2015, registratienummers 1180601 en 1180604;

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit transportroutes externe veiligheid en de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen:

B E S L U I T :

- De zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland ongegrond te verklaren, maar desondanks ten behoeve van de voortgang in de procedure de toelichting van het bestemmingsplan te wijzigen en aan te vullen en de Memorie van Antwoord op de zienswijze vast te stellen.
- Het bestemmingsplan 'Zuiderpad naast nr. 13', ID-code NL.IMRO.0370.2014Zuiderpad 13-VA01, naar aanleiding van de zienswijze gewijzigd vast te stellen. Daarbij de beperkte toename van het groepsrisico in het kader van vervoer gevaarlijke stoffen over Rijksweg A7 te verantwoorden en het restrisico te aanvaarden en daarbij geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare
vergadering van de raad d.d. 24 maart 2015

H.N.G. Brinkman
voorzitter

M. Timmerman
griffier