



Voorblad raadsvoorstel

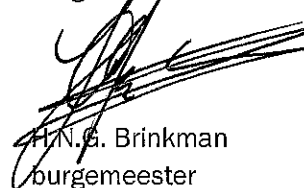
Onderwerp: Aanvraag omgevingsvergunning graven sloot langs Noorderpad


Registratienummer	R-2012-0175		
Commissievergadering	22 januari 2013	Gemeenteraad	22 januari 2013

Middenbeemster, 8 januari 2013

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor om in te stemmen met bijgaand raadsvoorstel.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.


H.N.S. Brinkman
burgemeester


E. Kroese-Vrolijk
secretaris

Samenvatting voorstel:

De Beemster Compagnie heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het graven van een sloot langs het Noorderpad te Zuidoostbeemster. De sloot wordt gegraven om op een landschappelijke wijze het achterliggende terrein af te schermen, zodat ter plaatse geen hekwerk hoeft te worden geplaatst. Voor een nadere ruimtelijke onderbouwing zij verwezen naar het ontwerpbesluit, welke is bijgevoegd.

Het bouwplan is zowel in strijd met het bestemmingsplan Zuidoostbeemster I (bestemming: Groen) als Zuidoost 1971 (bestemming: Openbaar groen/zweminrichting). Er dient een afwijking van het bestemmingsplan afgegeven te worden voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. De planologische procedure is op basis van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo en waarbij de raad wordt verzocht te verklaren dat een 'verklaring van geen bedenkingen' (art. 6.5 lid 3 Bor) niet vereist is. Aan het einde van de procedure kan de omgevingsvergunning door uw college worden verleend. Deze procedure duurt naar schatting 26 weken.

Gevraagd besluit:

In het kader van de voorgenomen planologische medewerking d.m.v. een afwijking op basis van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo aan het graven van een sloot langs het Noorderpad te Zuidoostbeemster, te verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen (art. 6.5 lid 3 Bor) niet vereist is.

