

**College van B&W**Gemeenteraad  
Rijn Middelburgstraat 1  
1462 NV MIDDENBEEMSTER*uw brief van**uw kenmerk**ons kenmerk*  
1551046*datum*  
6 juli 2021*Onderwerp:* Harmonisatie leges en begraafrechten

Geachte leden van de raad,

In de Kadernota 2022 is door ons aangegeven dat er later dit jaar voorstellen aan u worden aangeboden voor de begraafrechten als de beheersverordening begraafplaatsen is geharmoniseerd. Ook zou u voor de leges een apart voorstel ontvangen met name vanwege de herziening van titel 2 (fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning) in verband met de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Inmiddels is duidelijk dat de harmonisatie van de beheersverordening pas in het najaar aan de raad zal worden aangeboden. De harmonisatie van de tarieven voor lijkbezorgingsrechten zal om die reden pas in 2022 plaatsvinden. In 2022 geldt in Purmerend en Beemster nog de oude tariefsbasis. Overigens blijven ook na 2022 voor de begraafplaats in Beemster en die in Purmerend andere tarieven gelden (verschil in kosten beheer en onderhoud).

De inwerkingtreding van de Omgevingswet is door de regering verschoven naar 1 juli 2022. De Eerste Kamer moet hier nog wel over beslissen. Over de herziening van de leges in het kader van de Omgevingswet wordt op 26 oktober een presentatie verzorgd. De Omgevingswet bevat een complete stelselherziening met nieuwe instrumenten en vergunning producten. Ook treedt de Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen in werking. Door de VNG is een modelverordening gemaakt die we met behulp van een extern bureau aan het invullen zijn, waarbij het kostendekkend maken van de nieuwe vergunning producten een belangrijk onderwerp is.

Wel berichten wij u in deze brief over vier onderdelen van de legestabel waarin de beide gemeenten nu verschillen hebben die in september geharmoniseerd in de legestabel ter besluitvorming worden voorgelegd. De onderdelen zijn nog zonder de index van 1,6% die bij de Kadernota is vastgesteld.

behandeld door:

telefoonnummer

### *Leges titel 2*

De leges omgevingsvergunningen tussen Beemster en Purmerend zijn vergelijkbaar op 2 onderdelen na: Purmerend heeft kortingsbepalingen voor energiemaatregelen en groene daken. De beide colleges zijn er voorstander van deze kortingen ook in Beemster van toepassing te verklaren tot het moment van de integrale herziening als gevolg van de Omgevingswet. In de tarieventabel bij de legesverordening die 1 januari 2022 ingaat zal de huidige opbouw van leges titel 2 blijven gelden. Wel wordt er gekeken naar de hoogte van de tarieven voor de buitenplanse afwijkingen.

### *Tarieven voor trouwen/geregistreerd partnerschap*

Beemster heeft diverse tarieven voor trouwen en ook Purmerend heeft verschillende tarieven per tijdstip per locatie. Hierbij zaten ook soms de huren voor de locatie. De tabellen waren vrij uitgebreid. In de bijlage is nu het voorstel opgenomen waarbij er 1 basistarief is voor trouwen door de week op het stadhuis en 1 opslagtarief voor een ceremonie buiten het stadhuis en 1 opslagtarief voor een ceremonie op een bijzondere locatie buiten openingstijden. Alle specifieke locatiebepalingen worden verwijderd en in de tarieven zit geen huur van de locatie. Tevens zijn de bijkomende kosten bekeken en van een voorstel herzien. Verwacht wordt dat het totaal budgettair neutraal is.

### *Tarieven huisvestingszaken*

Op dit moment is er geen goede aansluiting tussen de huisvestingsverordening en de legesverordening in beide gemeenten. Er wordt aan de raden in het najaar een voorstel voor harmonisatie van de huisvestingsverordening voorgelegd. De verschillen zitten niet in de woonruimteverdeling. Die is gelijk. De verschillen zitten in de vergunning voor woningvorming (bouwkundige splitsing) en voor omzetting(kamerverhuur). Hierbij wordt grip op transformatie van woningen voor verhuur beoogd ('buy-to-let'-dossier). Om die reden is de vergunningplicht aangescherpt en is het Purmerendse tarief veel hoger dan dat van Beemster waar deze aanpak nog niet is doorgevoerd. Deze 'voorraad-dossiers' kosten vanwege impact veel ambtelijke capaciteit. Het voorstel is het Purmerendse tarief te hanteren. In de onderstaande tabel treft u alle huisvestingsgerelateerde tarieven aan.

| <b>Tarief</b>   | <b>Purmerend</b> | <b>Beemster</b> | <b>Voorstel</b>   |
|---|------------------|-----------------|---|
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een vergunning tot onttrekking, samenvoeging, omzetting of woningvorming van een woonruimte als bedoeld in Hoofdstuk 3 van de Huisvestingsverordening gemeente Purmerend 2018 | 1.930,00         | 31,50           | 1.930,00  |
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot: tot het verlenen van een vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte als bedoeld in artikel 15, eerste lid van de Leegstandswet  | 110,00           | 109,75          | 110,00  |
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een splitsingsvergunning als bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet   | Geen             | 30,90           | Geen, in beide gemeente geldt hiervoor geen vergunningsplicht |
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het registreren als woningzoekende voor een aanleun-, zorg- of aangepaste woning   | 44,50            | Geen            | 44,50   |
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot: het verlenen van een vergunning voor ingebruikname van een  | Geen             | Geen            | 44,50   |

|  |       |       |       |
|--|-------|-------|-------|
| zelfstandige huurwoning met een rekenuur tot de liberalisatiegrens, als bedoeld in artikel 2.1.1 en van een standplaats, zoals bedoeld in art. 2.7.1 van de huisvestingsverordening gemeente Purmerend 2018. |       |       |       |
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot verlenging met een jaar van de registratie als woningzoekende voor een aanleun-, zorg- of aangepaste woning                           | 18,30 | Geen  | 18,30 |
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot een voorrangsverklaring   | 37,00 | 36,95 | 37,00 |

*Tarieven vergunningen APV en bijzondere wetten.*

Voor wat betreft de evenementenvergunningen zijn er verschillen in tarieven en bandbreedtes in bezoekersaantallen. De bandbreedtes zijn op die van Purmerend gezet. De tarieven zijn gebaseerd op die van Beemster. De tarieven van Purmerend waren aan de lage kant.

|  | Purmerend | Beemster | Voorstel |
|--|-----------|----------|----------|
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verlenen van een vergunning voor het organiseren van een evenement als bedoeld in hoofdstuk 2 van de Algemene plaatselijke verordening voor een evenement tot 500 bezoekers of deelnemers | 76,75     | 76,75    | 76,75    |
| voor een evenement vanaf 500 tot 1000 bezoekers of deelnemers  |           | 206,35   |          |
| voor een evenement vanaf 500 tot 2.500 bezoekers of deelnemers   | 155,85    |          | 206,35   |
| voor een evenement vanaf 1000 tot 5000 bezoekers of deelnemers   |           | 481,60   |          |
| voor een evenement van 2.500 tot 5.000 bezoekers of deelnemers   | 311,50    |          | 400,00   |
| voor een evenement met meer dan 5000 bezoekers of deelnemers   | 519,55    | 1.289,65 | 1.289,65 |

Vanwege de harmonisatie van de APV's geldt er vanaf de inwerkingtreding van de nieuwe APV per 1 september 2021 een vergunningplicht voor het exploiteren van een horecabedrijf of het plaatsen van een terras in Beemster. In Purmerend geldt voor dit soort activiteiten al een vergunningplicht, waarvoor ook leges wordt geheven. Deze tarieven zullen ook in Beemster gaan gelden en zijn in onderstaand tabel verwerkt.

| omschrijving  | Voorstel |
|---|----------|
| Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:  |          |
| een aanvraag tot het verlenen van een vergunning tot het exploiteren van een openbare inrichting als bedoeld in artikel 2:28 van de APV                   | 235,45   |
| een wijziging van een vergunning als bedoeld in artikel 2:28 van de APV (wijzigen inrichting horecabedrijf of wijzigen rechtsvorm bestaand horecabedrijf) | 149,80   |
| een vergunning als bedoeld in artikel 2:28 van de APV met betrekking tot het hebben/plaatsen van terrassen  | 74,50    |

**geadresseerde**  
Gemeenteraad

**ons kenmerk**

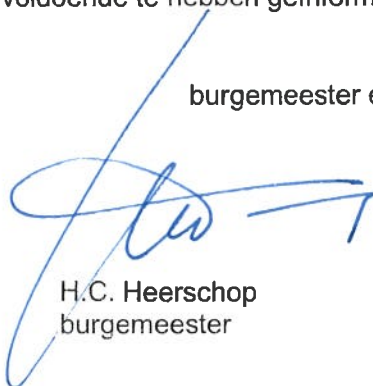
**datum**  
6 juli 2021

**blz.**  
4.

Overige harmonisatiewijzigingen die in september aan u voorgelegd worden, zijn van ondergeschikte aard en vloeien voort uit de integrale juridische check die nu op de verordeningen wordt gedaan. De tariefstelling is hoofdzakelijk gebaseerd op die van Purmerend. Niet harmonisatievoorstellen zullen in het raadsvoorstel worden toegelicht.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.C. Heerschop  
burgemeester



H.J.C. Welage  
gemeentesecretaris

## **Overzicht trouwceremonies**

### **Trouwen op het stadhuis (Purmersteenweg 42 te Purmerend)**

Maandag t/m vrijdag : 09.00u tot 16.00u

### **Overige trouwlocaties**

Maandag t/m zaterdag : 09.00u tot 23.00u

### **Kort zakelijk huwelijk**

Gemeente Purmerend : € 183,00  
Gemeente Beemster : € 165,75  
Voorstel : € 183,00

### **Trouwen op stadhuis**

Gemeente Purmerend : € 501,00  
Gemeente Beemster : € 326,00  
Voorstel : € 500,00

### **Trouwen buiten het stadhuis maandag t/m vrijdag (+25% basistarief)**

Gemeente Purmerend : € 621,00  
Gemeente Beemster : € 626,00  
Voorstel : € 625,00

### **Trouwen buiten het stadhuis buiten openingstijden (+50% buiten stadhuis tarief)**

Gemeente Purmerend : € 923,00  
Gemeente Beemster : € 995,00  
Voorstel : € 937,50

### Bijkomende kosten:

#### **Aanwijzen (tijdelijke) trouwlocatie**

Gemeente Purmerend : € 145,00  
Gemeente Beemster : n.v.t.  
Voorstel : € 145,00

#### **Trouwboekje, eenvoudig (geprint)**

Gemeente Purmerend : € 19,00  
Gemeente Beemster : € 22,40  
Voorstel : € 20,00

#### **Trouwboekje, luxe (gekalligrafeerd)**

Gemeente Purmerend : € 31,50  
Gemeente Beemster : € 40,60  
Voorstel : € 35,00

#### **Bijschrijven (kalligrafie, per persoon)**

Gemeente Purmerend : € 6,00  
Gemeente Beemster : € 6,00  
Voorstel : € 6,00

#### **Getuigen vanuit de gemeente (per getuigen)**

Gemeente Purmerend : € 69,00  
Gemeente Beemster : € 27,40  
Voorstel : € 50,00

