

INGEKOMEN - 7 SEP. 2021

Team Ontwikkeling

Gemeenteraad van Beemster

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk

datum

-

-

1552662

24 augustus 2021

onderwerp

Start procedure bestemmingsplan 'Jisperweg 149 - Westbeemster'

Geachte leden van de raad,

Wij laten u hierbij weten dat wij besloten hebben een procedure te starten om te komen tot een bestemmingsplan waarmee het mogelijk wordt gemaakt om een stolpboerderij te verplaatsen en een nieuwe schuur te bouwen aan de Jisperweg, nr 149 te Westbeemster.

Het betreft hier een perceel in het buitengebied waar een stolpboerderij en erfbebouwing op staat. Het perceel is omringd door een windsingel, wat voor veel schaduwwerking zorgt. Op onderstaande luchtfoto is dit ook te zien. Daarnaast is de stolp in slechte bouwkundige staat. Vrijwel alle onderdelen van het pand dienen vernieuwd te worden. De eigenaar wil het pand slopen en op een andere, meer prominente plek op het perceel herbouwen. Bestaande kassen worden verwijderd en een nieuwe berging wordt hiervoor teruggebouwd. Aangezien dit niet past in het vigerende bestemmingsplan, 'Buitengebied 2012', maar wij geen bezwaar zien tegen deze ontwikkeling, hebben wij besloten om mee te werken aan een nieuw bestemmingsplan hiervoor, genaamd 'Jisperweg 149 - Westbeemster'.



Het perceel in de huidige toestand. Het tekenetje geeft de locatie van de stolp aan.

geadresseerde
Gemeenteraad van Beemster

ons kenmerk
1552662

datum
24 augustus 2021

blz.
2

Het ontwerpbesluit omtrent dit bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken binnenkort gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze termijn heeft eenieder de gelegenheid zienswijzen omtrent het ontwerp naar voren te brengen. Te zijner tijd zal uw raad gevraagd worden een besluit te nemen omtrent vaststelling van het bestemmingsplan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beemster.



H.C. Heerschop
burgemeester



H.J.C. Welage
gemeentesecretaris