

**Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
Team Beleid**

Raad van de gemeente Beemster
Postbus 7
1462 ZG MIDDENBEEEMSTER

uw brief van

uw kenmerk

ons kenmerk
1307009

datum
1 juli 2015

onderwerp

**Principe-uitspraak woningbouw en bedrijfsverplaatsing agrarisch bedrijf familie
Oudshoorn**

Geachte leden van de raad,

Na de behandeling van de conceptbrief met een principe-uitspraak over woningbouw op het perceel Jisperweg 68 en een nieuwe bedrijfslocatie aan de Hobrederweg voor het agrarisch bedrijf van de familie Oudshoorn in de raadscommissie van 28 juni jl. deelde ik u namens het college mede dat de brief zou worden verzonden. De definitieve brief treft u bijgaand aan.

Tijdens de behandeling in de raadscommissie ontstond onduidelijkheid over de welstandsadvisering omtrent de nieuwe bedrijfslocatie aan de Hobrederweg. Inmiddels is duidelijk dat er na behandeling bij de welstandscommissie op 20 februari 2012 en 5 maart 2012 een derde behandeling heeft plaatsgevonden op 3 mei 2012 waarbij een akkoord op hoofdlijnen is afgegeven voor de invulling van de beoogde nieuwe locatie aan Hobredeweg. Dit gegeven heeft geleid tot een nuancering in de brief. Een akkoord op hoofdlijnen betekent echter nog niet dat de kogel door de kerk is, maar dat de welstandscommissie wel de verwachting heeft dat bij een juiste verwerking van haar bemerkingen er uitzicht is op een akkoord. Het voorgaande doet verder niet af aan de afwijzing van het principeverzoek.

Hoogachtend,

A. Zeeman, wethouder

bijlage(n): 1

behandeld door:
T.J.W. Bult

telefoonnummer
(0299) 452927
