



## VERGADERING GEMEENTERAAD 2009

Pre-adviesnr. 17  
Agendapunt  
Onderwerp Kunstgrasveld WBSV

Middenbeemster, 10 februari 2009

Aan de raad

> voorstel

Ten behoeve van een kunstgrasveld voor WBSV een bedrag van € 485.000.—beschikbaar te stellen en de financiering hiervan op te nemen in de jaarlijkse exploitatie.

> toelichting

### Inleiding

WBSV heeft bij brief, d.d. 22 januari 2008, het verzoek gedaan tot realisatie van een kunstgrasveld op het B-veld, nadat aanvankelijk het plan was om alleen het trainingsveld aan te pakken.

Voetbalvereniging WBSV heeft in drie jaar tijd haar aantal jeugdleden zien groeien van 35 naar 84 leden. Het bestuur geeft in genoemde brief haar jeugdbestuur een compliment, omdat zij met het jeugdbeleidsplan en een actieve wervingsactie voor die groei heeft gezorgd. Het jeugdbestuur organiseert o.a. de "pupil van de maand", de hyacintenactie, grote clubactie, tentennacht, bezoeken aan de Amsterdam Arena en het DSB-stadion en de interlandwedstrijden van Oranje. Ook zijn alle ouders actief door "verplichte" kantinediensten te draaien en voor het vervoer van de kinderen te zorgen. Het bestuur wil dit graag vasthouden. Ons college kan dit onderschrijven en eraan toevoegen dat de voetbalvereniging WBSV een belangrijke factor is in het sociale klimaat en de leefbaarheid van Westbeemster.

De jeugdleden komen vooral uit Westbeemster en het "Buitengebied", waarbij de Lourdesschool een aanzuigende werking heeft.

### Problemen

Er doen zich echter twee problemen voor. Enerzijds is dat het trainingsveld en anderzijds de capaciteit/ouderdom van de accommodatie.

Het bestuur ziet echter in dat zowel het veld als de kleedaccommodatie nu aanpakken, teveel van het goede is. Het veld krijgt daarom de hoogste prioriteit.

Het trainingsveld verkeert, ondanks het aanleggen van een nieuwe leemlaag in 2006, in een zorgelijke conditie. Met als gevolg dat vorig seizoen de helft van de jeugdtrainingen in de maanden januari t/m maart niet hebben kunnen doorgaan. Ouders klagen dat er wel contributie betaald moet worden, maar dat de kinderen niet kunnen trainen.

Hierdoor blijft de ontwikkeling van de jeugd achter en wordt de motivatie van spelers, leiders en trainers minder. De oplossing hiervoor is de aanleg van een kunstgrasveld.

## Verzoek

Het college ziet de noodzaak van een kunstgrasveld. Het voorstel van ons college om een aanzienlijk deel van de financiering door WBSV zelf te laten opbrengen heeft WBSV afgewezen met de mededeling dat de vereniging die lasten niet kan opbrengen. Het bestuur van de vereniging gaf aan het B-veld in eigendom aan de gemeente te willen overdragen in ruil voor een volledige aanleg van het kunstgrasveld door de gemeente. Daartegenover zou de vereniging wel een huur willen betalen die gelijk is aan de huur die andere verenigingen in Beemster voor een kunstgrasveld betalen. Naar aanleiding van een motie van BPP en CDA in de gemeenteraad en de discussie naar aanleiding daarvan, heeft ons college gemeend met een nieuw voorstel te komen.

Het college blijft van mening dat door dit besluit in dit stadium te nemen en daarmee los te koppelen van de besluitvorming rond het dorpsontwikkelingsplan, de mate van de vrijheid van handelen in het Dorpsontwikkelingsplan wordt beperkt.

Ons college stelt voor om de kosten voor het kunstgrasveld volledig voor rekening van de gemeente te laten komen. De vereniging kan dan haar reserve aanwenden om het verenigingsgebouw aan te pakken. De vereniging draagt het perceel waarop het B-veld gelegen is in eigendom over aan de gemeente en betaalt per jaar een huur van € 7.416.-- .

## Uitwerking

Ons college heeft naar aanleiding van deze opdracht tevens het verzoek van de raad meegenomen om het parkeerprobleem in Westbeemster aan te pakken. Door de aanleg van een kunstgrasveld komt de functie van het huidige trainingsveld te vervallen. Dit veld zou dan (voor een deel) gebruikt kunnen worden om een parkeerterrein voor zo'n 90 tot 180 auto's te realiseren. Hierover hebben gesprekken met het kerkbestuur plaatsgevonden. Het kerkbestuur, eigenaar van de grond waarop het trainingsveld zich bevindt, is van mening dat de bereikbaarheid vanuit de kerk naar dit parkeerterrein niet optimaal is te realiseren en wijst daarom het voorstel daartoe van ons college af. Een voetpad langs de Noordkant van de Kerk acht men sociaal onveilig. Wij zijn daarom van mening dat de planning en aanleg van een parkeerterrein in Westbeemster moet wachten tot het onderzoek is afgerond naar de ontwikkeling van de dorpskern Westbeemster, waarvoor we onlangs opdracht hebben gegeven.

## > financiële consequenties

De totale kosten voor het kunstgrasveld bedragen € 485.000.-- . Dit is inclusief een herziene offerte van de leverancier en kosten TDBZ.

In de begroting 2009 is een investeringsbedrag van € 257.500 meegenomen voor een kunstgrasveld bij WBSV. In de meerjarenbegroting vanaf 2010 is hiervoor € 29.950.— (rente en afschrijving) voor de exploitatie opgenomen. Indien de raad akkoord gaat met dit voorstel, zal er nog een bedrag van € 227.500.— bij komen. De exploitatiebegroting 2010 zal daardoor met € 21.542.-- extra worden belast. Hierbij is rekening gehouden met de netto huuropbrengst.

Burgemeester en wethouders van Beemster,  
de burgemeester, de secretaris,

H.N.G. Brinkman

E. Kroese-Vrolijk