



VERGADERING GEMEENTERAAD 2008

Pre-adviesnr. 16
Agendapunt
Onderwerp nota Verblifsrecreatie in het
Land van Leeghwater

Middenbeemster, 11 maart 2008

Aan de raad

> voorstel

Wij stellen u voor de nota "Verblifsrecreatie in het Land van Leeghwater" met inachtneming van de door de stuurgroep gedane aanpassingsvoorstellen als beleid vast te stellen.

> toelichting

Per 1 januari 2008 is de Wet op de Openluchtrecreatie ingetrokken. Dit betekent, dat gemeenten in Nederland met betrekking tot de vestiging van kampeerterreinen zelf beleid moeten bepalen, waarbij het de voorkeur heeft om dit, vanwege de ruimtelijke relevantie en de rechtszekerheid, zoveel mogelijk vast te leggen in bestemmingsplannen.

De colleges van de drie gemeenten binnen het Land van Leeghwater (Beemster, Graft-De Rijp en Schermer) hebben dit gezien als een goede gelegenheid om niet alleen het kamperen, maar alle mogelijkheden van verblifsrecreatie binnen het gebied tegen het licht te houden, daarvoor (nieuw) beleid op te stellen en op elkaar af te stemmen. Dit schept duidelijkheid voor gemeenten, burgers en ondernemers.

De concrete beleidsvoorstellen in deze nota zijn gebaseerd op de onderzoeksresultaten van het huidige aanbod, algemene ontwikkelingen en trends in deze sector, wensen van de ondernemers en een weging van de voor- en nadelen per vorm van verblifsrecreatie. Tenslotte wordt duidelijk gemaakt hoe de diverse vormen van verblifsrecreatie juridisch en ruimtelijk moeten worden uitgewerkt.

De beleidsmissie was:

Het behouden en versterken van de positie van het Land van Leeghwater als aantrekkelijke verblifsplaats, zodat het aantal verblijfsstoeristen en de verblijfsduur kan toenemen, door:

- *kwaliteitsverbetering*
- *diversiteit*
- *uitbreiding van het verblijfsaanbod*
- *behoud en versterking van de identiteit.*

Naar onze mening zijn wij geslaagd in deze missie. De nota maakt het mogelijk om in het Land van Leeghwater gedurende het hele jaar een diversiteit aan kwaliteitsverblifsmogelijkheden aan te bieden, waarbij rekening is gehouden met wensen en ontwikkelingen. Zo worden toerisme en recreatie bevorderd en deze twee componenten dragen weer bij aan de economische vitaliteit, de leefbaarheid en het behoud van het landschap.

De nota zoals die voor de inspraak ter inzage heeft gelegen, is u reeds eind december 2007 ter kennisgeving aangeboden.

De ontvangen inspraakreacties zijn door de projectgroep samengevat en voorzien van advies aangeboden aan de stuurgroep van Land van Leeghwater. Ook de reacties van de colleges van burgemeester en wethouders zijn hierin betrokken.

De stuurgroep van het Land van Leeghwater heeft, met inachtneming van enkele kleine aanpassingen, ingestemd met het advies van de projectgroep en ons verzocht de nota nu ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

De inspraakreacties en het advies van de stuurgroep treft u aan in de commissiemap.

Wij stellen u voor de bijgevoegde nota met inachtneming van de door de stuurgroep gedane aanpassingsvoorstellen als beleid vast te stellen.

Ons college maakt daarbij de aantekening, dat zij in bijzondere situaties gemotiveerd af kan wijken van dit geformuleerde beleid. In twee gevallen neemt zij zich nu reeds voor gemotiveerd afwijkend te besluiten: het legalisatieverzoek voor groepsaccommodatie aan de Mijzerweg en een eventueel te ontvangen verzoek om uitbreiding van het toegestane aantal kampeerplaatsen bij Camping In het Fruit.

> juridische consequenties

Geen bezwaar/beroep mogelijk tegen vastgesteld beleid.

Na vaststelling van de nota vindt, waar mogelijk, implementatie plaats in bestemmingsplannen, de APV en de Brandbeveiligingsverordening.

> financiële consequenties

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Beemster,
de burgemeester, de secretaris,

H.N.G. Brinkman

E. Kroese-Vrolijk