



VERGADERING GEMEENTERAAD 2008

Pre-adviesnr. 39
Agendapunt
Onderwerp aanvullend krediet manege Beemster
Ruiters

Middenbeemster, 12 augustus 2008

Aan de raad

> voorstel

Een aanvullend investeringskrediet beschikbaar te stellen van € 60.000.= ten behoeve van de buiteninrichting van de nieuwe Manege van de LR & PC De Beemster Ruiters aan de Nekkerweg

> toelichting

Van de Beemster Ruiters ontvingen wij een brief met de noodkreet dat de kosten voor de bouw van de nieuwe manege zodanig zijn gestegen, dat er een tekort van € 100.000.—is ontstaan.

In een toelichting geeft het bestuur aan dat de grondstoffenprijzen in de laatste twee jaren met 20 – 30% zijn gestegen.

De vertraging van twee jaren tussen plannen en uitvoeren is ontstaan door oorzaken die buiten de invloed van het bestuur van de Beemster Ruiters liggen. Was de globale kostenraming in 2005 nog € 1.160.000.=. De totale bouwkosten in 2008 zullen nu op € 1.263.447.= uitkomen.

Ondanks het motto goed en goedkoop en de extra inspanning die door de leden is geleverd en het in eigen beheer uitvoeren van de bouw is het het bestuur niet gelukt om het tekort volledig voor eigen rekening te nemen.

In een gesprek dat de portefeuillehouder met het bestuur had is aangegeven dat het restant nodig is om de parkeervoorziening van een bitumen toplaag te voorzien en de buitenbak op wedstrijdafmeting te brengen.

Door de portefeuillehouder zijn verschillende suggesties gedaan om geld te genereren. Zo is het bestuur gewezen op de mogelijkheden van BTW aftrek en het uitstellen van de investering tot volgend jaar en de mogelijkheid om subsidie aan te vragen in verband met het aantal jeugdleden.

De gemeente heeft op initiatief van een medewerker bij Laag Holland het project voor een ILG Noord-Holland subsidie aangemeld. Maar intussen is hierop al ambtelijk afwijzend gereageerd omdat het project reeds gestart en bijna afgerond is.

De vereniging heeft een gesprek gehad met de inspecteur van de belastingdienst. Hieruit kwam naar voren dat er veel verplichtingen voortkomen uit het aangaan van een BTW-relatie. Daartegenover stond een geringe opbrengst.

Het uitstellen van de investering is wel door de vereniging overwogen en zal, indien steun uitblijft, ook de enige optie zijn.

Bij zijn bezoek aan de nieuwbouw heeft ons college geconstateerd, dat het uitstellen van de inrichting van het buitenterrein, afbreuk doet aan hetgeen de vereniging tot stand heeft gebracht. Daarnaast stuit het op praktische bezwaren, zoals de paardenmest die moeilijk verwijderbaar is uit de grove steenslag die nu als terreinverharding dienst doet. Dit laatste kan als onhygiënisch en dus onwenselijk beschouwd worden.

De vereniging zou middels zelfwerkzaamheid en een gunstige aanbesteding bij een opdracht op korte termijn de kosten kunnen drukken tot € 60.000.=.

Indien de raad ermee instemt dit bedrag beschikbaar te stellen, zijn de bijdragen aan de nieuwe manege vanuit de gemeente als volgt:

- Vergoeding voor het pand aan de Rijperweg	€ 210.000.=
- Investeringskrediet t.b.v. nieuwbouw	€ 300.000.=
- aanvullend krediet dit besluit	<u>€ 60.000.=</u>
Totaal	€ 570.000.=

Daarnaast heeft het college aan de vereniging een garantie afgegeven voor het aangaan van een lening van € 325.000.=

> juridische consequenties

geen

> financiële consequenties

De investering van € 60.000.— kan gedekt worden uit de exploitatie van "Leeghwater 3".

Burgemeester en wethouders van Beemster,
de burgemeester, de secretaris,

H.N.G. Brinkman

E. Kroese-Vrolijk