



VERGADERING GEMEENTERAAD 2009

Pre-adviesnr.	6
Agendapunt	
Onderwerp	voorstel beginseluitspraak herziening bestemmingsplan ten behoeve van het plaatsen van een corridor op het perceel Purmerenderweg 36 te Zuidoostbeemster

Middenbeemster, 18 november 2008

Aan de raad

> voorstel

Het voeren van een bestemmingsplanherziening ten behoeve van het bouwplan voor het plaatsen van een corridor op het perceel Purmerenderweg 36 te Zuidoostbeemster.

> toelichting

Het perceel heeft in het geldende bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 1994' de bestemming 'Woningen met tuinen en erven'. Deze gronden zijn bestemd voor woningen met de daarbij behorende bijgebouwen en tuinen en erven. De uitbreiding omvat het plaatsen van een corridor aan de kassen voor betere bedrijfsvoering van het bedrijf. Deze uitbreiding is dus in strijd met het bestemmingsplan. De welstandscommissie heeft op 22 december het plan positief beoordeeld.

> juridische consequenties

Tegen de herziening van het bestemmingsplan is alleen beroep mogelijk.

> financiële consequenties

Burgemeester en wethouders van Beemster,
de burgemeester, de secretaris,

H.N.G. Brinkman

E. Kroese-Vrolijk