



AMENDEMENT

Raadsvergadering van: 24 juni 2020

Behorende bij agendapunt:

Onderwerp: Dorpsontwikkelingsvisie Middenbeemster, Groen dorp

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders.

Gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 27 van het Reglement van orde gemeenteraad Beemster 2018.

Overwegende, dat:

1. Middenbeemster een landelijk dorp is en dat dit zeer wordt gewaardeerd door haar inwoners en bezoekers.
2. Veel groen in het dorp substantieel bijdraagt aan de landelijke en dorpse beleving.
3. Onderzoek van Wageningen Universiteit heeft aangetoond dat een groene omgeving een positief effect heeft op de gezondheid, het welzijn en de sociale cohesie van de inwoners.
4. Groen in de bebouwde omgeving ook zorgt voor klimaatbestendigheid; denk aan waterberging, demping van geluidshinder en verkoeling in warme periodes.

Stellen wij de raad van Beemster voor om de volgende wijziging(en) vast te stellen:

1. Het ijsbaanterrein groen te houden en alle verwijzingen naar bebouwen te verwijderen.

Dit houdt o.a. in:

- a. Dit op de visiekaart aanpassen, ook de kleine inzetjes zoals op pag.31.
- b. Op pag. 13 de zin: "Als de vraag naar aanvullende woningbouw verder groeit, kan ervoor gekozen worden om het trapveldje aan Rijpzicht en de ijsbaan geheel of gedeeltelijk te bebouwen" wijzigen in "Als de vraag naar aanvullende woningbouw verder groeit, kan ervoor gekozen worden om het trapveldje aan Rijpzicht gedeeltelijk te bebouwen".
- c. Op pag. 13 de zin: "Op termijn zijn ook plekken als het trapveldje en de ijsbaan te overwegen" wijzigen in: "Op termijn zijn ook plekken als een deel van het trapveldje te overwegen".
- d. Op pag. 13 de tekst: "En alhoewel het de insteek is om het huidige ijsbaanterrein [...] een plek vinden" geheel verwijderen.
- e. Op pag. 31 de kop en de twee alinea's tekst van "Kansen voor woningbouw: de ijsbaan" in zijn geheel verwijderen.
- f. Op pag. 50, in het groene kader, de tekst "Ijsbaanlocatie: kansrijke ontwikkeling voor woningbouw en/of woonzorg;" verwijderen.
- g. Op pag. 51 onder het kopje 'Aandeel sociale woningen' de zin: "bijvoorbeeld op de locatie van het gemeentehuis, in het gebied rond de Fabritiusstraat en/of de ijsbaanlocatie" wijzigen in: "bijvoorbeeld op de locatie van het gemeentehuis en in het gebied rond de Fabritiusstraat".

2. Van het trapveldje Rijpzicht meer groen te behouden.

Dit houdt o.a. in:

- a. Op de visiekaart het groene vlak groter maken en daarbij minimaal de zuidelijke helft, het deel van de huidige L-vorm, aan te houden. En dit ook aan te passen in de kleine inzetjes zoals op pag. 31.
- b. Op pag. 13 de zin: "Als de vraag naar aanvullende woningbouw verder groeit, kan ervoor gekozen worden om het trapveldje aan Rijpzicht en de ijsbaan geheel of gedeeltelijk te bebouwen" wijzigen in: "Als de vraag naar aanvullende woningbouw verder groeit, kan ervoor gekozen worden om het trapveldje aan Rijpzicht gedeeltelijk te bebouwen".
- c. Op pag. 31 de zin: "De uitgangspunten bij het opstellen van een bebouwingsplan zijn dat het naadloos op de aangrenzende bebouwing moet aansluiten en dat er ruimte moet blijven voor een compacte maar goed bruikbaar groene plek" te wijzigen in: "De uitgangspunten bij het opstellen van een bebouwingsplan is dat de bebouwing moet passen in de landelijk-dorpse dynamiek van Middenbeemster met behoud van een ruime groene plek".

Fractie

VVD