

TECHNISCHE VRAGEN en ANTWOORDEN (en eventueel politieke vragen) over de begroting 2021 – 2024.

DATUM VERGADERING: 10 november 2020 FRACTIE: CDA

DATUM BINNENKOMST VRAGEN: 3 oktober 2020

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
1	14	Hebben de investeringen in BAG/WOZ significant hogere opbrengsten gegenereerd?	De investeringen in BAG/WOZ zijn nodig geweest om het gegevensbestand zo optimaal mogelijk te krijgen. Dit leidt in basis niet direct tot hogere inkomsten. Indirect zou de kwaliteitsverbetering wel kunnen leiden tot een vermindering in bijvoorbeeld WOZ bezwaarschriften.
2	14	GBO: wat is uw verwachting van deze andere taxatiemethode t.a.v. de opbrengst?	Voor de opbrengsten aan OZB zal dit geen gevolgen hebben. Voor de taxatie/tariefbepaling maakt het niet uit met welke methode de WOZ-waarde wordt bepaald. Door de wijziging van taxatie op GBO zal er geen wijziging zijn in opbrengst. Wel kunnen er individuele effecten ontstaan voor belastingplichtigen.
3	14	Vallen tuinen ook onder GBO?	Onder het GBO vallen in feite: het totale vloeroppervlak tussen de omsluitende wanden van de gebruiksfuncties. het betreft dus de oppervlakte van bijvoorbeeld een woning welke nuttig gebruikt kunnen worden. Het betreft het gebouwde object. Tuin is de ondergrond van een gebouwde object en valt niet in het GBO. Een tuin betreft een kadastraal perceel, waarbij het Kadaster de maatvoering vaststelt.
4	16	Generen 8 extra begrafenissen zoveel meer opbrengst	De geraamde opbrengst geeft een beeld over de totale opbrengsten mbt begraafplaatsrechten. Dit zijn niet alleen het aantal begrafenissen, maar ook inkomsten uit bijvoorbeeld urnbijzettingen en verlenging van grafrechten. In totaal is de geraamde opbrengst voor 2020 en 2021 € 55.000,-.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
5	18	Onze gemeente is nog niet volledig toegankelijk voor gehandicapten; VN-verdrag daarover dateert uit 2017: overtreedt Beemster de wet?	De gemeente is binnen de bestaande mogelijkheden en budgetten Wmo bezig met het dossier toegankelijkheid voor inwoners met een beperking. Er wordt hard gewerkt aan het verder verbeteren van de toegankelijkheid van de gemeente. Tevens wordt op dit moment gewerkt aan een voorstel, welke naar verwachting eind 2020 wordt geagendeerd in de raad.
6	24	Kapitaallasten: hogere lasten door gereedmelding MFC? Bij gereedmelding hogere lasten? Graag uitleg	Conform de financiële verordening ontstaan kapitaallasten van een nieuw activum bij de gereedmelding. In dit geval leidt de gereedmelding van het multifunctioneel centrum/De Bloeiende Perelaar in 2020 tot opname van kapitaallasten in 2021 conform raadsbesluit, wat tot een afwijking ten opzichte van de begroting 2020 leidt. Er is geen sprake van overschrijding van het krediet.
7	28	2 ^e alinea: najaar 2020=2019 o.i.	Dit moet inderdaad 2020 zijn.
8	32	TransitieVisie Warmte opstellen samen met de inwoners(!) binnen krap drie maanden; hoe gaat u dat doen?	De TransitieVisie Warmte 1.0.(TVW) is, zoals toegelicht tijdens de informatieavond van 24 september jl., nagenoeg gereed. In de TVW wordt de bestuurlijke keuze gemaakt welke wijken voor 2030 van het aardgas af zijn/gaan en wat een eventueel voorkeurs alternatief is. De TVW zal dit najaar getoetst worden bij inwoners, aan de mogelijke coronaproof invulling van dit participatietraject wordt momenteel gewerkt. Na het ophalen van de input van inwoners zal de TVW in Q1 2021 ter vaststelling worden aangeboden. Daarna start het opstellen van de Wijkuitvoeringsplannen (WUP's), waarin beschreven staat hoe tot de aardgasloze startwijken wordt gekomen. Hierbij spelen de inwoners een grote rol. Deze WUP's dienen uiterlijk december 2021 te worden vastgesteld.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
9	33	Asterisk bovenaan: is verlenging van looptijd met 3 jaar aan het college?	Ja, op grond van artikel 7.2, eerste lid, Besluit omgevingsrecht (Bor) stelt het college de Nota VTH en dus ook de verlenging hiervan vast.
10	34	O.i. ontbreken in de 1 ^e alinea de burgers; bent u dat eens?	Ja, per abuis ontbreken de burgers in deze alinea. Dit wordt als volgt aangepast: "Beemster is schoon, heel en veilig om in te wonen, te recreëren en te werken. Hier dragen wij aan bij door het terugdringen van milieuhinder door bedrijven en burgers, door deze te laten voldoen aan de geldende wet- en regelgeving. Klachten en meldingen afkomstig van bedrijven en burgers pakken we adequaat op.
11	38	Kan de gemeente formeel weigeren de wegen/waterlopen over te nemen van het HHNK na het wel tekenen van de intentieovereenkomst?	Ja, dat kan. De intentieovereenkomst is gericht op het gezamenlijk verkennen van de business case om te bepalen of een overdracht van wegen in beheer bij het hoogheemraadschap aan de gemeente mogelijk is. Aan de hand van de uitkomsten van de business case kan elke gemeente afzonderlijk de keus maken of zij de wegen wel of niet overneemt.
11	39	Horen uitbraken grote boomziekten niet in de risicoparagraaf? (trends en risico's)	Boomziektes zijn van alle tijden en zijn onder reguliere omstandigheden goed te beheersen. De focus ligt met name op het in de toekomst voorkomen door bredere assortiment keuze en geen lanen aan leggen met 1 en het zelfde soort, meer risicospreiding.
12	39	Wat houdt het 'bomenplan' concreet in?	Structureel investeren in kwaliteit van bomen die een bijdrage leveren aan een groene en prettige leefomgeving. We tellen geen 'stammen' maar zetten in op de ontwikkeling van 'kronen'. De huidige klimatologische omstandigheden vragen ook om een andere aanpak voor hittestress, waterhuishouding en schone lucht.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
13	48	Inleiding: laatste zin: we zijn nog geen stad-niet zo haastig...	Per abuis is het woord "stad" in de tekst opgenomen. Dit moet echter Beemster zijn. Dit wordt aangepast.
14	49	Tot aan de Coronacrisis draaide de economie in de MRA op volle toeren. Waarom dan nog een Actieplan ZaWa.?	Het actieplan Economie-Toerisme Zaanstreek-Waterland is grotendeels nog steeds van toepassing. De in dit plan opgenomen acties dragen bij aan de versterking en stimulering van de regionale economie. Deze acties passen daarmee uitstekend in de post-Corona periode.
15	50	K 20 minder voor versterking agrarische sector; waarom?	De agrarische sector wordt geconfronteerd met vele landelijke en lokale regels. Extra aandacht en inzet is nodig om het voortbestaan van deze sector in Beemster te kunnen borgen. Bij de aanlevering van de gegevens over deze aanzet is ten onrechte aangegeven dat voor 2020 € 90.000 en voor 2021 € 70.000 nodig is. In dit geval betekent dit dus voor 2021 € 20.000 minder dan in 2020. De budgetten zijn juist, echter de jaren niet. Voor 2021 moet dit € 90.000 zijn en voor 2022 € 70.000. Dit wordt aangepast via een begrotingswijziging.
16	55	Klopt het dat de nieuwe gemeente straks een lagere uitkering krijgt uit het gemeentefonds dan de beide gemeente nu? Hoe kan dat precies?	Deze algemene uitkering laat na samenvoeging een structureel nadeel van € 1,4 miljoen zien, omdat er sprake is van een samenvoeging van een sterk verstedelijkte gemeente met een klein grondgebied en een dun bebouwde gemeente met een groot grondgebied. Daarvan wordt € 0,4 miljoen veroorzaakt door het verdwijnen van 1 van de 2 vaste bedragen per gemeente in het gemeentefonds en € 1,0 miljoen door de factor die het aantal inwoners deelt door de oppervlakte van land en binnenwater (per Beemsterling wordt meer ontvangen, per Purmerender minder). Zoals vermeld in het herindelingsontwerp zal dit nadeel moeten worden opgevangen door besparingen op de kosten van bestuur en organisatie.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
17	81	Naam Bank Nederlandse Gemeenten=nu BNG.	Dit is correct.
18	94	<p>Waaraan is het voorbereidingskrediet herontwikkelingskrediet gemeentehuis in 2019 en 2020 besteed?</p>	<p>Het beschikbare budget was voor het opstellen van een Plan van Aanpak. De gemaakte kosten betreffen onderzoekskosten. De verdere werkzaamheden m.b.t. de herontwikkeling van het gemeentehuis, zoals destijds besloten, zijn niet ten uitvoer gebracht. Er is namelijk door de raad verzocht om alle ontwikkelingen in Middenbeemster in perspectief met elkaar te bekijken en een gebiedsontwikkelingsplan / Dorpsontwikkelingsvisie op te stellen. Deze visie is inmiddels vastgesteld. Kosten van onderzoek en ontwikkeling mogen alleen worden geactiveerd voor zover het onderzoek of de ontwikkeling bijdraagt aan de totstandkoming van een materieel vast actief. Dus een gebouw etc. Nu blijkt dat dat deze voorbereidingskosten (onderzoekskosten) niet hebben geleid tot een vast actief mogen deze kosten niet worden geactiveerd. Feitelijk had het genoemde krediet dus al bij de jaarrekening 2019 moeten worden afgesloten ten laste van de exploitatie (het resultaat). Eind 2019 was dus al bekend dat de onderzoekskosten niet zouden leiden tot een materieel vast actief. Het krediet moet dit jaar worden afgesloten. Dit leidt tot een eenmalige last van € 14.463.</p>
19		<p>Definitie: wat is het onderscheid tussen boekwaarde en kredietwaarde?</p>	<p>De boekwaarde is de waarde waartegen activa en passiva op de balans zijn opgenomen. De term kredietwaarde bestaat niet. Waarschijnlijk wordt hier bedoeld een investeringskrediet. Een investeringskrediet is het bedrag wat nodig is om een bepaalde investering te kunnen doen.</p>