

TECHNISCHE VRAGEN en ANTWOORDEN (en eventueel politieke vragen) over de begroting 2021 – 2024.

DATUM VERGADERING: 10 november 2020 FRACTIE: BPP

DATUM BINNENKOMST VRAGEN: 4 oktober 2020

Toelichting

BPP heeft naast de gebruikelijke kijk van wat er in de begroting staat ook wat breder gekeken wat er niet in staat. De vragen 1 t/m 8 zijn dan ook niet gerelateerd aan een bladzijde.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
1		Hoeveel heeft per jaar de ambtelijke samenwerking met Purmerend gekost gekeken over de afgelopen 6 jaar (vanaf 2014) en op 3 punten verdiept/uitgesplitst naar 1) Sociaaldomein, 2) Ruimtelijke ordening en 3) Het apparaat en bestuur van Beemster?	De totale kosten van de DVO (dienstverleningsovereenkomst) over de periode 2014 t/m 2019 bedragen € 24.648.841. Dit is het bedrag dat Purmerend in rekening heeft gebracht. Het bedrag is verder niet uitgesplitst naar de in de vraag genoemde 3 punten.
2		Hoe komen deze kosten tot stand, door urenverantwoording per taakgebied of is dit o.b.v. toedelen van kosten naar taakgebied?	Een toedeling van kosten naar taakgebied.
2a		Waaruit blijkt dat Beemster bij deze verantwoording of toedeling invloed en sturing heeft gegeven?	De toedeling van de kosten naar producten / programma's gebeurt in afstemming met de controller Beemster.
3		Op blz. 56 stelt u dat leges 100% kostendekkend zijn. Deze mogen ook niet meer dan dat. Door de plankosten volgens de ministeriele regeling sinds 2017 zijn daar en boven ook deze kosten nog op te leggen aan initiatiefnemers boven op de legeskosten (die rond de 475.000 tabel kostendekkendheid zijn en waarboven nog meerdere tonnen via de plankosten komen). Hoe is eenduidig aan te geven wat hier WABO gerelateerde kostendekkend is volgens de wet die vallen onder de kostendekkende eis?	Bedoeld wordt de passage op pagina 66. Het gaat hier om de bouwleges die geheven worden voor de activiteiten die worden uitgevoerd in het kader van de WABO Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (zie voor activiteiten de legesverordening Beemster) . Voor de lasten geldt dat de door de gemeente gemaakte kosten verhaald kunnen worden door de (WABO) leges. Stelregel hierbij is dat de te verhalen kosten (denk aan personele kosten, overhead, adviseringskosten, onderzoekskosten etc.) in de begroting staan (zie begroting hiervoor). Meer geconcretiseerd gaat het om de kosten die de gemeente maakt omdat de dienst is gevraagd en verleend.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
			<p>Op grond van artikel 4 van de Legesverordening Beemster worden leges niet geheven voor diensten waarvan de kosten krachtens afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening zijn of worden verhaald. Om die reden vallen de plankosten voor planologische inpassing niet onder de genoemde tabel. Deze worden apart in een overeenkomst met de initiatiefnemer vastgelegd. De plankosten van planologische inpassing staan los van de bouwleges.</p>
4		<p>Beemster heeft straks een kleine 10 miljoen aan reserves bij een schuld van rond de 15 miljoen euro. Daarin verscholen zit nog het resultaat van de woningbouwcomplexen waar de Beemster gemeenschap aan bij heeft gedragen om dit te realiseren voor haar gemeenschap. Er worden nog zo'n 1.000 tot 1.200 woningen de komende 10 jaar gebouwd. Er van uit gaande dat dit een kleine plus oplevert aangezien we als het goed is nog veel sociale huur en koopwoningen met verlies in de GREX gaan bouwen, als we dan geen 5% maar 3% van de totale omzet rekenen om de gelopen risico's mee af te dekken: Wat gebeurt er na de fusie met deze som van reserves en GREX-resultaat van rond de 20 miljoen die de gemeenschap van Beemster tot stand heeft gebracht?</p>	<p>Zoals u weet zal de begroting van zowel Beemster als Purmerend samengevoegd worden met ingang van 2022. De bijbehorende kadernota 2022 en de begroting 2022 zullen volgend jaar aangeboden worden aan beide raden ter bespreking. Zowel de schuldposities als de vermogensposities maken hier onderdeel van uit. Het is aan de nieuwe gemeenteraad van de nieuwe gemeente Purmerend om een bestemming te geven aan deze gezamenlijke middelen.</p>
5		<p>Waarom is het volgens het college af te raden deze te investeren om het hele buitengebied aan te sluiten op digitale toegang op het minimale niveau wat het rijk voorschrijft, juist als bijna alle dienstverlening van de overheid via dat kanaal gaat. Waarom sluit u gebieden uit en waarom schuilt u achter provinciaal toezicht en Purmerend?</p>	<p>Dit is een politieke vraag.</p>

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
6		<p>Waarom lezen wij niks in de begroting over de TOZO-voorschotten en kans en risico's die de uitvoering van deze Coronamaatregelen geven? 1,8 miljoen euro voorschot is toch wel de moeite waard om even wat bespiegeling op te geven ter informatie aan de gemeenteraad?</p>	<p>Coronamaatregelen zoals de "Tijdelijke overbruggingsregeling zelfstandige ondernemers" (Tozo) vinden plaats in 2020. Pas onlangs is bekend geworden dat de Tozo doorloopt in 2021. De voorschotten Tozo zijn op zich niet zo interessant, omdat op basis van gemeentelijke verantwoording (via Sisa-systematiek) de gemaakte kosten voor levensonderhoud en bedrijfskrediet voor 100% wordt vergoed.</p> <p>Verder ontvangen de gemeenten voor de uitvoeringskosten een vast bedrag per besluit op een aanvraag. Dit wordt doorbetaald aan Halte Werk die de werkzaamheden voor ons uitvoert.</p>
7		<p>Lopen wij het risico net als de vaders en moeders die voor kinderen kinderopvangtoeslag aanvroegen om met willekeur van het rijk te worden geconfronteerd bij de afronding van de TOZ? Dit is toch niet zo ondenkbeeldig als ik op een rij zet hoe willekeurig we wel of niet de trap op of afgaan en diverse andere bekende voorbeelden, geheel naar het geloven van de regering? Hoeveel risico in termen van de risico paragraaf lopen we met de steunmaatregel?</p>	<p>Zoals in eerdere beantwoording al aangegeven, de kosten worden voor 100% vergoed door het Rijk. Dit is ook vastgelegd in De "Tijdelijke overbruggingsregeling zelfstandige ondernemers" (Tozo).</p>
8		<p>In de financiële verordening is opgenomen dat we minimaal 1,5 miljoen algemene reserve moeten hebben. Moeten wij dan niet het surplus (gedeeltelijk) in dit jaar aan de burgers teruggeven, in enige vorm ook om daarmee een statement te maken naar de gezinnen die straks werkloos, zich thuis vervelen met alle overheidsmaatregelen, maar niet de middelen hebben om thuis wat extra te doen om deze tijd veilig door te komen of hun boodschappen voor wat extra kosten thuis te laten bezorgen, een goede internet verbinding krijgen zodat zij goed thuis kunnen werken of school kunnen volgen etc.?</p>	<p>Dit is een politieke vraag.</p>

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
9	2	Trends: Langer zelfstandig thuis wonen zou kunnen leiden tot een stijging van de uitgaven op gebied WMO-voorzieningen. Kunt u dit toelichten hoe dit dan werkt?	Als mensen zelfstandig thuis wonen (= extramuraal) dan ontvangen zij voorzieningen zoals hulp bij het huishouden, individuele begeleiding, dagbesteding maar ook hulpmiddelen zoals een rolstoel, of een woningaanpassing uit de Wmo. Indien mensen in een instelling, verzorgings- of verpleegtehuis gaan wonen (= intramuraal) dan ontvangen zij al deze voorzieningen uit de Wet langdurige zorg (Wlz). We zien al jaren een tendens dat inwoners minder snel een Wlz-indicatie krijgen en dus onder de Wmo-financiering blijven vallen. Vaak is het zo dat juist deze doelgroep, voordat zij uiteindelijk wel onder de Wlz komen te vallen relatief dure Wmo-voorzieningen nodig hebben. Denk hierbij aan relatief veel uren individuele begeleiding van specialistische zorg, grote woningaanpassing of een specifieke elektrische rolstoel met allerlei benodigde aanpassingen.
10	3	Het realiseren van kleine betaalbare woningen versnipperd over de kernen voor beschermd wonen en maatschappelijke opvang. Is het de bedoeling dat deze opvang ook in Beemster komt?	Het aanbod van kleine betaalbare woningen in de wijken is nodig om de extramuralisatie (zelfstandig wonen met zorg op maat), zoals omschreven in de regiovisie Beschermd Wonen/Maatschappelijke opvang te realiseren. Gemeente Beemster is onderdeel van deze regiovisie.
11	7	U heeft het bij de economische ontwikkelingen over ZZP'ers, is er bekend in welke sectoren deze werkzaam waren?	Hierbij een overzicht (aangeleverd door Haltewerk) van top 10 getroffen branches nav de Tozo aanvragen: <ul style="list-style-type: none"> - Schoonheidsverzorging, pedicures en manicures, visagie en image consulting (10) - Haarverzorging (10) - Overige paramedische praktijken (geen fysiotherapie en psychologie) en alternatieve genezers (8) - Restaurants (8) - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw (8) - Overig sport- en recreatieonderwijs (7) - Fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons, eetkramen e.d. (7) - Vervoer per taxi (6)

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
			<ul style="list-style-type: none"> - Overige dienstverlening (rest) (5) - Beoefening van podiumkunst (5) Totaal: 74
12	13	Bij trends en risico's. Aangegeven wordt: dat er gestreefd wordt naar, waar mogelijk, producten en diensten digitaal worden aangeboden en afgehandeld. Wordt hier nog wel rekening mee gehouden wat dit dan in beleid van gemeente Beemster zou moeten betekenen?	Met betrekking tot de uitbreiding van de digitale dienstverlening proberen we zoveel mogelijk rekening te houden met de wensen van de burgers en het beleid in de Beemster. En met het oog op de naderende fusie tussen Purmerend en Beemster wordt dit beleid ook verder geharmoniseerd, rekening houdend met de inwoners van beide gemeenten.
13	14	Kwaliteitsverbetering BAG/WOZ, kunt u aangeven of u opvallende zaken bent tegengekomen n.a.v. de inventarisering? En of deze ook vanaf 2021 financiële gevolgen zullen hebben in de opbrengst?	Bij de kwaliteitsverbetering BAG/WOZ zijn de objectkenmerken van alle objecten van gemeente Beemster onder de loep genomen. Uit deze inventarisatie zijn verschillen in inhoud/objectkenmerken geconstateerd welke zijn gewijzigd naar de actuele situatie in de BAG/WOZ administratie. Deze wijzigingen kunnen gevolgen hebben voor de vast te stellen individuele WOZ-waarden, echter wordt de opbrengst van de OZB en het tarief bepaald middels de waarde van het totale WOZ-bestand. Zie ook het antwoord op vraag 69. Bij hogere WOZ-waarden wordt het tarief aan OZB naar beneden bijgesteld zodat de burgers in totaliteit niet met een lasten verzwaring te maken krijgen.
14	17	Ambities. De ambitie is aandacht voor de aanpak van thuiszitters (de cijfers lopen op), schoolmaatschappelijk werk en de internationale schakelklas. In de Beemster hebben wij toch helemaal geen schakelklassen?	Ja we hebben wel schakelklassen. We hebben namelijk een regionale voorziening in Purmerend. We betalen enkel voor kinderen die ook daadwerkelijk van onze gemeente zijn.
15	18	Uitstroom maatschappelijke opvang/intramurale woonvorm, hoeveel "inwoners" maken hier gebruik van vanuit Beemster? (nacht-opvang)	Sinds 2015 is Beschermd Wonen gedecentraliseerd naar Centrumgemeente Purmerend. Van mensen die in een Beschermd Woonvorm verblijven is niet altijd te herleiden wat de gemeente van herkomst is. Hierover zijn dan ook vooralsnog geen cijfers bekend.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
16	18	Wat is de reden dat Amsterdam de samenwerking voor inkoop jeugdhulp segment C heeft opgezegd?	Door de sterk oplopende kosten sinds 2018 en de beperkte mogelijkheden voor de gemeente om hierop te sturen, heeft de gemeente Amsterdam een nieuwe stelselwijziging aangekondigd. In de regio Zaanstreek Waterland zien wij voldoende aanknopingspunten om het huidige jeugdhulpstelsel door te ontwikkelen.
17	18	Locatie complexe multi-problematiek passende zorg en begeleiding, wat is het zoekgebied voor deze locatie?	Het zoekgebied is gemeente Purmerend.
18	20	Beleidsveld kunst en cultuur. Daar staat het volgende: "we gaan in gesprek met RTV Purmerend over de mogelijkheden voor het aanbieden van een lokaal toereikend media-aanbod in Beemster. Wat wordt hiermee bedoeld?	In gemeente Beemster is momenteel geen lokale omroep actief. In Purmerend is RTV Purmerend actief. Zij doen af en toe ook verslag van nieuws uit Beemster, maar het nieuws is alleen via internet te volgen en bijvoorbeeld niet op televisie. Na de fusie zal RTV Purmerend ook in Beemster actief worden (uitbreiding zendgebied). In het kader van de harmonisatie van beleid zullen daarom in 2021 gesprekken met RTV Purmerend worden gevoerd om dit vorm te geven. Het verzorgen van een 'lokaal toereikend media-aanbod' is een eis die in de Mediawet aan lokale omroepen wordt gesteld.
19	23	Staat 3x dat de begrote lasten voor de DVO stijgen (bij maatschappelijke ondersteuning/ werk en inkomen /Sport en recreatie, bij deze laatste staat dat deze licht gestegen zijn door indexatie, wat is de reden van stijging van de andere 2?	De extramuralisatie maakt dat meer mensen zelfstandig blijven wonen met zorg op maat. Dit maakt dat de kosten van ambulante maatschappelijke ondersteuning stijgen.
20	24	Noodlokalen De Bloeiende Perelaar in 2020 incidenteel € 30.000,- beschikbaar gesteld, in 2021 niet nodig. Het is nu oktober 2020 gaat u de nieuwe tijdelijke huisvesting Bloeiende Perelaar voor 01-01-2021 realiseren of is er een andere reden dat deze €30.000,- niet nodig zijn?	Bij het tot stand komen van de concept programmabegroting in het voorjaar leek dit bedrag niet nodig. Inmiddels is duidelijk dat de realisatie van de dependance van de Bloeiende Perelaar pas in 2021 zal zijn (verwachte ingebruikname begin schooljaar 2021-2022) dus zal deze besparing toch niet gerealiseerd worden.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
			Daar staat tegenover dat de kapitaallasten van € 275.000,- euro die in dezelfde alinea staat ook pas een jaar later in zullen gaan. Per saldo valt het financiële resultaat van 2021 daarmee gunstig uit.
21	26	<p>Ambities grondexploitatie wordt zodanig ingezet dat starters, medioren, senioren en terugkerende Beemsterlingen een reële kans hebben om in Beemster te kunnen wonen.</p> <p>a) De voormalige inschrijflijst voor woningen in Beemster, tot wanneer blijft deze lijst gehanteerd?</p> <p>b) Op welke wijze denkt u dat het reëel is voor een starter of een terugkerende Beemsterling om in Beemster te kunnen kopen als zij op de inschrijflijst staan?</p> <p>c) Op welke wijze denkt u dat dit reëel is voor een starter of terugkerende Beemsterling om in Beemster te kunnen kopen als de inschrijflijst niet meer gebruikt mag worden?</p>	<p>a) De bestaande lijst zal gebruikt worden voor de toewijzing in de nieuwbouwontwikkelingen in De Keyser en De Nieuwe Tuinderij Oost of t/m 2025.</p> <p>b) Een geïnteresseerde op de lijst heeft voorrang ten opzichte van andere geïnteresseerden. Een starter of terugkerende Beemsterling met een registratienummer heeft hierdoor meer kans om een woning toegewezen te krijgen dan een starter of terugkerende Beemsterling zonder registratienummer.</p> <p>c) Indien er geen gebruik zou worden gemaakt van de inschrijflijst zijn de kansen voor een ieder gelijk, aangezien alle woningen dan toegewezen zouden worden door bijvoorbeeld loting.</p>
22	26	Ambities deelplan 8 24 sociaal en 58 koopwoningen. Sociaal is dit huur?	Ja, de 24 woningen sociaal betreft huurwoningen.
23	28	Van de Valk locatie, gedacht aan steunpunt gezondheidszorg. Wij leven in de veronderstelling dat alle partijen met betrekking tot gezondheid naar locatie Jonk gaan?	De ambitie conform de Dorpsontwikkelingsvisie van Zuidoostbeemster betreft het faciliteren van een eerstelijns zorgvoorziening voor het dorp op de locatie Jonk. Locatie Van de Valk komt bij een eventuele toekomstige transformatie in aanmerking voor de huisvesting van senioren. Ondersteunend aan de zorgvoorziening voor deze doelgroep is op de begane grond een kleinschalig steunpunt gezondheidszorg voorstelbaar. Een en ander zoals verwoord in de door de raad op 2 juni 2020 vastgestelde Dorpsontwikkelingsvisie van Zuidoostbeemster.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
24	33	Wordt er door particulieren gebruik gemaakt van de mogelijkheid om Een lening af te sluiten voor het verwijderen van asbest? Zo ja hoeveel.	Nog niet. Het landelijk asbestdakenfonds moet nog worden opgericht.
25	34	SDE-subsidie. Hier wordt nog weinig gebruik van gemaakt. Hoe is de stand nu?	De laatste terugkoppeling betreft de eindstand van de zgn. "voorjaarsronde SDE 2020". Hierbij zijn een aanvraag uit Middenbeemster, een aanvraag uit Noordbeemster en twee aanvragen uit Westbeemster gehonoreerd. Het maximale subsidiebedrag dat is toegewezen bedraagt ongeveer € 750.000,--. De bedrijven die dit hebben aangevraagd zijn actief in de Bouwnijverheid, Landbouw, Zorginstelling en 1 is onbekend.
26	36	Lagere lasten voor uitvoeren duurzaamheidsagenda Van 148000 i.v.m. minder subsidie vanuit provincie en Rijksoverheid. Klopt dit wel?	Neen, dit klopt niet. Dit moet zijn meer subsidie. De bijdrage vanuit het Rijk en van de Provincie kan ingezet worden voor o.a. het opstellen van de Regionale energiestrategie, de Transitievisie Warmte en voor de Wijkontwikkelingsplannen.
27	39	Het activeren en stimuleren van inwoners en ondernemers blijft onderdeel van het beheer en onderhoud van de openbare ruimte. a) Wat wordt hiermee bedoelt. b) In de ZOB is een ploeg sociaal rendement ingezet. Wat is dit? c) Door de nieuwe ruim opgezette wijken met veel groen en sloten zullen de kosten voor onderhoud flink stijgen. Er zijn in de tuinderij west sloten waar je met een machine niet bij kunt komen om het onderhoud te doen. Hoe zit dit bij de sloten tussen percelen van woningen?	a) Bewoners en ondernemers betrekken bij hun leefomgeving helpt om met elkaar op te trekken bij het onderhouden van de buitenruimte. Het adopteren van groen of prullenbakken, het met elkaar opknappen van iets, ook al zijn het soms maar kleine dingen, ze helpen en schelen kosten. Tevens is het goed voor de bewustwording om als samenleving met elkaar op te trekken, een goede en gezonde leefomgeving creëren is niet alleen aan de gemeente, maar dat doe je met elkaar. b) Medewerkers met een achterstand op de arbeidsmarkt doen werkervaring op en stromen zo mogelijk uit naar een reguliere baan. Tevens zijn zij een goede aanvulling op het bestaande team in de Beemster. We hebben er wel voor gekozen het niet door elkaar te laten lopen, maar hun een eigen gebied te geven.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
			c) Alles waar een machine niet bij kan komen, ongeacht waar dit ligt leidt tot extra handarbeid, wat in kosten per m3 altijd duurder uitpakt dan machinaal.
28	40	Vervangen afvalbakken wijken, bakken die werken op zonne-energie. Wat is het doel van een afvalbak die werkt op zonne-energie?	Door het persmechanisme in de bak wordt het afval 1:4 tot 1:5 verdicht. Dus meer capaciteit en minder ledigen (het doel) = lagere operationele kosten, meer tijd voor andere zaken.
29	41	Beleid elektrische laadpalen, hoe gaat u hierbij om met de oude wijken waarbij vaak geen parkeervoorzieningen zijn maar vaak nog langs weg of straat geparkeerd wordt?	Ook in deze wijken zullen wij bij een aanvraag zoeken naar een geschikte locatie waarbij we mogelijk de gehanteerde straal van 200 tot 300 meter loopafstand dienen te verruimen om een goede inpassing te realiseren (vanuit veiligheidsoverwegingen is het uitgangspunt dat de laadpalen bij voorkeur worden geplaatst waar haaks ingeparkeerd kan worden).
30	41	Wat heeft u nu als aandachtspunten voor Beemster in beeld voor de CAH AMS -Hoorn? Hoe worden deze gedeeld of ingegeven door de raad?	De aandachtspunten uit de zienswijze van Beemster op de ontwerpstructuurvisie voor de CAH zijn: (1) onderzoek naar de effecten op het aanwezige UNESCO-werelderfgoed, (2) onderzoek naar de mogelijkheid om op de beoogde parallelweg de maximumsnelheid te verhogen, (3) onderzoek naar effecten op het onderliggend wegennet. Verdere aandacht bestaat voor de elementen uit de recent vastgestelde dorpsontwikkelingsvisie, waarbij opgemerkt wordt dat dat lokale wensen zijn met een eigen financieringsopgave los van de CAH-maatregelen.
31	58	Opbrengst anti-speculatiebeding bij verkoop 18 woningen. Hoe zit dit?	Bij de verkoop van de grond in Leeghwater fase 3 in Middenbeemster aan Wooncompagnie voor de bouw van 18 huurwoningen, is in de verkoopovereenkomst een anti-speculatiebeding opgenomen. Indien Wooncompagnie binnen 15 jaar na eerste oplevering (2010) een woning verkoopt, draagt Wooncompagnie het verschil tussen de overeengekomen grondprijs en de actuele marktprijs voor een vergelijkbare koopwoning in Leeghwater 3 in Middenbeemster af aan de

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
			gemeente. Het nominale verschil is in 2010 bepaald op € 41.500,- voor tien bereikbare huurwoningen en €50.000,- voor acht dure huurwoningen. Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd. In de begroting wordt rekening gehouden met de verkoop van één woning per jaar.
32	64	Algemene dekkingsmiddelen kunt u over deze inkomsten een nader duiding geven. Hoeveel objecten en welke categorie qua gevolg van de gemaakte verkoopafspraken zijn hierbij effectief gebleken?	Er vanuit gaande dat de vraag betrekking heeft op het bedrag van 50K opgenomen in de tabel Incidentele baten en lasten per programma het volgende: Bij de verkoop van de grond in Leeghwater fase 3 in Middenbeemster aan Wooncompagnie voor de bouw van 18 huurwoningen, is in de verkoopovereenkomst een anti-speculatiebeding opgenomen. Indien Wooncompagnie binnen 15 jaar na eerste oplevering (2010) een woning verkoopt, draagt Wooncompagnie het verschil tussen de overeengekomen grondprijs en de actuele marktprijs voor een vergelijkbare koopwoning in Leeghwater fase 3 af aan de gemeente. Het nominale verschil is in 2020 bepaald op € 41.500 voor tien bereikbare huurwoningen en € 50.000 voor acht dure huurwoningen. Deze bedragen worden jaarlijks geïndexeerd. In de begroting wordt rekening gehouden met de verkoop van een woning per jaar. In de periode 2014 t/m 2019 zijn er door Wooncompagnie 6 huurwoningen verkocht en is er een totaalbedrag van € 326.810 aan de gemeente afgedragen.
33	66	Inflatiepercentage 1,8%. Is dit wel verstandig onverkort dit percentage voor 2021 toe te passen terwijl we allen weten dat de bedrijven en veel gezinnen op omvallen staan zeker als zij werkeloos worden t.g.v. Corona. Zou deze verhoging niet uit de algemene reserve gedekt kunnen worden (90.000 euro vooralsnog eenmalig)?	Dit is een politieke vraag.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
34	71	Verstrekke leningen (bij onderdeel Netto schuldquote. Kunt u inzicht geven van de omvang typen schuld en afloopdatum die hier aan de orde zijn?	Onder verstrekke leningen vallen per 1 januari 2020: De hypothecaire (aflossingsvrije) geldlening aan Stichting De Kerckhaen ad. € 165.000, de verstrekke Bbz-leningen ad. € 30.241 en de uitgezette gelden bij het SvN (het rekening-courant saldo ad. € 396.977 en de verstrekke startersleningen ad. € 224.761).
35	74	Grondbeleid. Maakt Beemster in de Beemster Compagnie ook gebruik van de woningbouw impuls die in oktober weer met een nieuwe tranche verder gaat om de woningbouw voor starters en lage inkomens te bevorderen?	Nee, daar maakt De Beemster Compagnie geen gebruik van. De reden hiervan is dat er niet voldaan kan worden aan de voorwaarden die gesteld worden.
36	76	Ontwikkeling Zondag DTO. Hierin zitten geen starterswoningen. Deze woningen worden wel aangeboden middels de lijst van inschrijvingen die voorrang hebben. a) Welk effect heeft deze ontwikkeling op de uitvoering van de woonvisie Beemster. b) Heeft dit evt. effect op de uitvoering door De Beemster Compagnie in segmenten van woningen? c) Dezelfde vraag voor de plannen die door AM in De Keyser worden gerealiseerd?	De afspraken die zijn gemaakt met Zondag Ontwikkeling en ontwikkelaar AM (door de gemeente) zijn conform uitgevoerd en passend in het beeldkwaliteitsplan. Op het moment dat deze afspraken zijn gemaakt met de ontwikkelaars, was de woonvisie van de gemeente nog niet vastgesteld en/of om gegronde redenen van afgeweken. Dit heeft uiteraard effect op de uitvoering van de woonvisie en de uitvoering binnen De Beemster Compagnie. Zoals door de portefeuillehouder aangegeven, levert het college een discussienotitie over dit onderwerp aan, voor agendering in de commissievergadering van 1 december a.s.
37	81	Toename/sprong stand leningen/schuld van 11 naar bijna 16 miljoen Kan dit verklaard worden uit het opheffen van de bruto activering vaste activa en het tempo waarin investeringen worden gerealiseerd maar waarvoor deze reserve nu is opgeheven?	De toename van de stand van de opgenomen geldleningen per 1 januari 2021 komt voornamelijk door het verwachte investeringsvolume van bijna ad. € 9 miljoen in 2020. Zie bijlage III Investeringsoverzicht. Het opheffen van de reserves bruto activering vaste activa heeft geen invloed op de stand van de opgenomen geldleningen.

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
38	85	<p>Verbonden partijen. Gezien de effecten Covid-19 op de uitvoering door GGD. Als gemeente hebben wij geen/weinig invloed hoe dit plaatselijk uitgevoerd wordt. Komt vanuit het rijk. Is de GGD-financiering in algemene zin nog wel van deze tijd. Zou GGD ook geheel vanuit het rijk kunnen?</p>	<p>Het Rijk financiert ons als gemeente om de wettelijke gezondheidstaken uit te voeren. Als gemeente regel je dit vaak met andere gemeente in een gemeenschappelijke regeling. In regio Zaanstreek-Waterland hebben we met andere gemeenten er voor gekozen om deze taken bij de GGD Zaanstreek-Waterland te beleggen.</p>
39	91	<p>Afscheidskosten i.v.m. fusie. Er worden activiteiten georganiseerd om afscheid te nemen van de inwoners, ondernemers, raad en het bestuur van Beemster. Lasten bedragen € 100.000. Dat is een behoorlijk bedrag.</p> <p>a) Is hierover eerder een besluit genomen door de gemeenteraad?</p> <p>b) Hoe acht u een initiatief en de slagingskans van in plaats een feestje, de bewoners uit te nodigen om met voorstellen te komen om hun dorp in deze tijd van beperkte kansen om elkaar te ontmoeten, te vragen of zij voorstellen hebben om hier uit een nader te bepalen pot dit te realiseren? Voorstellen moeten wenselijk een relatie hebben met zaken die in de dorpsvisie zijn geuit om in eerste instantie een kans te maken. Wat zou ons hinderen om dit te doen, terwijl in de dorpen van de huidige gemeente Alkmaar bij de fusie dit allemaal eenvoudig kon.</p>	<p>a) Nee.</p> <p>b) Dit is een politieke vraag.</p>
40	93 ev	<p>In deze lijst wordt geen aandacht besteed aan de gemaakte afspraken tussen gemeente (Spurd/ wethouders) en bestuur WBSV in februari 2020 in zake het kunstgrasveld van WBSV die technisch versleten is. Wat is de reden dat deze zaak niet is meegenomen?</p>	<p>In het overleg op 12 februari 2020 is besproken dat gekeken zal worden naar de investering. Om erachter te komen of het veld daadwerkelijk sporttechnisch niet voldoet wordt een inspectie uitgevoerd door een onafhankelijke partij. Op basis van de inspectie wordt vervolgens bepaald of de toplaag al eerder moet worden vervangen of dat deze in het voorgenomen jaar blijft staan.</p>

NR. VRAAG	BLZ. (evt.)	VRAAG	ANTWOORD
			<p>De inspectie zal uitgevoerd gaan worden tussen Q4 van 2020 en Q1 van 2021. Naast de inspectie wordt er ook gekeken naar het infill wat in de toekomst waarschijnlijk niet meer zal worden toegestaan. Op dit moment wordt er gesproken over een overgangstermijn voor het vervangen van (syntetisch) infill. De toplaag gaat vervolgens zeker 10 jaar mee, waardoor het veld eerder vervangen zou moeten gaan worden, wanneer de overgangstermijn dit niet toelaat. Er wordt nu al actief gezocht naar alternatieven voor de infill.</p>