

M E M O

Aan : Gemeenteraad
Van : Wethouder Zeeman
Datum : 18 september 2020
Onderwerp : Beantwoording openstaande vraag fractie BPP mbt ingekomen stuk van de raad, de brief d.d. 28 april 2020 van het college, start planologische procedure Middenweg 5.
Bijlagen : -

Vraag

De fractie BPP heeft in de raadsvergadering van 2 -3 juni 2020 bij dit ingekomen stuk gevraagd om een uitleg waarom een extra wooneenheid op dit perceel wel past binnen de geldende geluidsnormering en kan worden vergund terwijl eerder een extra wooneenheid op het perceel Middenweg 22a om reden van geluid bezwaren gaf bij de provincie en niet kon worden vergund.

Antwoord

Op Middenweg 5 wordt door splitsing van de bestaande stolp een extra wooneenheid mogelijk gemaakt. Omdat dat deel feitelijk al woning is, is geen geluidsonderzoek vereist. Bij een extra aparte woning, zoals kennelijk was beoogd op Middenweg 22a, is dat op basis van regelgeving wel vereist. Op nr. 22a is wel specifiek een mantelzorgwoning mogelijk gemaakt door uitbreiding van de bestaande woning.